



ประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี
2569

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้มีหน้าที่ : ๑ เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

๒ ผู้เช่าหรือครอบครองทรัพย์สินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเป็นระยะเวลาเกิน ๑ ปี

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนมกราคม 2569

ประกาศราคาประเมินทุนภาษี ภายในวันที่ 1 เมษายน 2569

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้มีหน้าที่ ภายในเดือนเมษายน 2569

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือนมิถุนายน 2569

ผ่อนชำระภาษี

งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน มิถุนายน 2569

งวดที่สอง ภายในเดือน กรกฎาคม 2569

งวดที่สาม ภายในเดือน สิงหาคม 2569

อัตรา : ๑ สำหรับที่ดินของหน่วยงานราชการ เป็นเงินร้อยละ 10

๒ สำหรับที่ดินที่ไม่ใช่ของหน่วยงานราชการ เป็นเงินร้อยละ 20

๓ สำหรับที่ดินที่ไม่ใช่ของหน่วยงานราชการ เป็นเงินร้อยละ 40

เงินเพิ่ม : ๑ อัตรา 1 ต่อเดือนของค่าภาษี หากชำระล่าช้ากว่ากำหนด 1 เดือน

บทลงโทษ

ผิด อาศัย และขาดการดูแลภาษีเป็นของผู้นิติบุคคล

เพื่อชำระภาษีค่าเช่าที่ดินค่าเช่าประเมินเงิน เป็นเงิน

ภาษีป้าย

ผู้มีหน้าที่ : ๑ เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ ภายใน เดือนมกราคม - มีนาคม 2569

ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน

ไม่ยื่นแบบแสดงรายการในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษีป้าย

ไม่ชำระภาษีในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือน ของค่าภาษีป้าย

กรณีติดป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบและชำระภาษี

ภายใน 15 วัน นับแต่วันติดตั้ง

อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ม)

ประเภทที่ 1	ป้ายโฆษณา	(ก) ชื่ออาคาร/ที่ดิน / บริษัท/ห้าง	10
		(ข) ชื่ออาคาร/ที่ดิน / บริษัท/ห้าง	6

ประเภทที่ 2	ป้ายโฆษณาในอาคาร/ร้านค้า / ห้าง / ตลาด/ศูนย์การค้า	(ก) ชื่ออาคาร/ที่ดิน / บริษัท/ห้าง	12
		(ข) ชื่ออาคาร/ที่ดิน / บริษัท/ห้าง	24

ประเภทที่ 3	ป้ายโฆษณาในอาคาร/ร้านค้า / ห้าง / ตลาด/ศูนย์การค้า	(ก) ชื่ออาคาร/ที่ดิน / บริษัท/ห้าง	12
		(ข) ชื่ออาคาร/ที่ดิน / บริษัท/ห้าง	50